

# Francesco Castoldi

## COUNSEL

*Francesco Castoldi si occupa di diritto amministrativo, immobiliare e ambientale.*

*Nel corso della sua esperienza professionale ha fornito assistenza in numerose operazioni di sviluppo in tutta Italia, con un focus sullo studio di fattibilità degli interventi, delle possibili funzioni da insediare (retail, direzionale, produttiva, residenziale, alberghiera) e delle relative dotazioni territoriali. Si occupa inoltre di consulenza, due diligence, urbanistica negoziata e cura i rapporti con la pubblica amministrazione in relazione a tutte le fasi dello sviluppo (dalla presentazione dell'istanza di piano attuativo sino al rilascio del titolo edilizio, ivi compresa, occorrendo, la procedura espropriativa).*

*Cura costantemente operazioni strutturate (acquisizioni, cessioni quote, finanziamenti, ristrutturazioni del debito etc.) connesse ad asset immobiliari di varia destinazione, sia per immobili realizzati sia per aree di sviluppo, degli aspetti property-urbanistico/edilizi e ambientali degli asset, sia nella fase contrattuale soprattutto in relazione a tali dinamiche.*

*Ha inoltre una particolare esperienza in materia di procedure ambientali (verifiche ambientali e bonifiche, trattamento dei rifiuti, autorizzazioni integrate), infrastrutture energetiche, beni culturali e paesaggistici, beni demaniali.*

*Si occupa di contenzioso presso il Giudice Amministrativo (T.A.R., Consiglio di Stato) in relazione a tali temi.*

## ESPERIENZE PROFESSIONALI

- Counsel** | 2020  
Legance – Avvocati Associati, Milano
- Managing Associate** | 2018 - 2020  
Legance – Avvocati Associati, Milano
- Senior Associate** | 2014 - 2018  
Legance – Avvocati Associati, Milano
- Associate** | 2011 - 2014  
Legance – Avvocati Associati, Milano
- Associate** | 2007 - 2011  
Studio Legale Avv. Prof. C. Ribolzi, Milano
- Praticante** | 2006 - 2007  
Studio Legale B&P, Verona

## FORMAZIONE

- 2011**  
Ph.D., Diritto Pubblico dell'Economia, Università degli Studi di Milano-Bicocca, Milano
- 2008**  
Abilitazione alla professione forense. Iscritto all'Albo degli Avvocati di Milano
- 2005**  
Laurea in Giurisprudenza, Università degli Studi di Milano, Milano

## PUBBLICAZIONI

Francesco Castoldi è autore di diversi articoli pubblicati su riviste specializzate e su siti internet in

- > "La responsabilità dei soggetti coinvolti nelle operazioni di bonifica.", NOTA A CONSIGLIO DI STATO, SEZ. VI, 15 LUGLIO 2010, N. 4561 in Rivista Giuridica dell'Ambiente, n. 3-4, Giuffrè Editore, Milano, (maggio-settembre 2011);
- > Il D.lgs. 152/2006 e l'evoluzione della normativa; VIA e VAS: aspetti di collegamento procedurale in "Monitorare e Valutare le trasformazioni del paesaggio: raccolta degli interventi al Corso di formazione e aggiornamento per esperti in materia di tutela ambientale" (Atti del convegno editi a cura dell'Ordine degli Architetti di Como) (2011);



## INFO

- Data di Nascita**  
19 dicembre 1980
- Telefono**  
+39 02 89 63 071
- E-Mail**  
fcastoldi@legance.it
- Sito Web**  
www.legance.it
- Ufficio**  
Milano
- Lingue**  
Italiano  
inglese

## AREE DI ATTIVITÀ



Diritto Amministrativo



Real Estate



Diritto Ambientale

# Francesco Castoldi







## COUNSEL

- > *"La riforma dei servizi pubblici locali a rilevanza economica al vaglio della Corte Costituzionale: i riflessi di alcune delle questioni trattate dalla sentenza sul servizio idrico integrato nazionale."* NOTA A CORTE COSTITUZIONALE, 17 novembre 2010, N. 325, in Rivista Giuridica dell'Ambiente, n. 2 (marzo-aprile 2011);
- > Commento ad artt. 161-162-163-164-165-169 del d.lgs 3 aprile 2006, n. 152 in Commentario al Codice dell'Ambiente" a cura di N. Lugaresi, S. Bertazzo, marzo 2009.

Francesco Castoldi è docente presso Certiquality s.r.l. sugli aspetti legali della gestione dei rifiuti.



## INFO

-  **Data di Nascita**  
19 dicembre 1980
-  **Telefono**  
+39 02 89 63 071
-  **E-Mail**  
fcastoldi@legance.it
-  **Sito Web**  
www.legance.it
-  **Ufficio**  
Milano
-  **Lingue**  
Italiano  
inglese

## AREE DI ATTIVITÀ



Diritto Amministrativo



Real Estate



Diritto Ambientale